Optima Living

Wohnungseigentums- und
Sondereigentumsverwaltung

Firmensitz
Straße der
Pariser Kommune 38
10243 Berlin

www.optima-gmbh.de
optima@optima-gmbh.de

Telefax
030-29 39 6-872
Telefon
030-29 39 6-800

Philipp Müller
030 - 29 39 65 55

HV Optima GmbH . Str. der Pariser Kommune 38. 10243 Berlin

Herrn Harald Deutschmann
Herrn Roy Popiolek
Raabestr.10
10405 Berlin
DE - Deutschland

12.03.2024

Nr. Teilungs-erklärung:
03

Bankverbindung für Ihre Zahlungen:
Kto.: 1090432640
Blz.: 12030000
Bank:
Deutsche Kreditbank Berlin
IBAN:
DE58 1203 0000 1090 4326 40
BIC:
BYLADEM1001

Zwischenabrechnung 01.01.2024 bis 31.03.2024
Gewerbe 408.1018.02
Moltkestraße 51 in 12203 Berlin

Sehr geehrter Herr Popiolek, sehr geehrter Herr Deutschmann,

aus nachstehender Berechnung ergibt sich Ihr Abrechnungsergebnis aus der Mietverwaltung wie folgt:

Entwicklung Ihres Abrechnungsergebnisses

(Vertrag von 01.08.2020 bis 31.12.2023)

Monat	Einnahmen	Ausgaben		Ergebnis
Januar 2024		Jahresabschluß 2023	-1052,62	
		Hausgeldzahlung	-380,00	
Saldo	**0,00**		**-1.432,62**	**-1.432,62**
Februar 2024		Ergebnis Januar	-1432,62	
		Hausgeldzahlung	-324,00	
Saldo	**0,00**		**-1.756,62**	**-1.756,62**
März 2024		Ergebnis Februar	-1756,62	
		Hausgeldzahlung	-324,00	
Saldo	**0,00**		**-2.080,62**	**-2.080,62**

Danach ergibt sich für Sie ein Fehlbetrag in Höhe von 2.080,62 € .

Bitte überweisen Sie den Fehlbetrag auf das oben genannte Konto bei der DKB.

Mieterkonto 00408.1018.02
Name: Carola Widhalm- Venz
Vertragszeitraum: 01.08.2020 bis 31.12.2023

Zeitraum: 01.01.2024 bis 31.03.2024

Monat	Vortrag	Soll*	BKO-Abr.	HK-Abr.	Zahlung	Saldo
Januar	-3749,08 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-3749,08 €
Februar	-3749,08 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-3749,08 €
März	-3749,08 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-3749,08 €

Mit freundlichen Grüßen
Ihre Hausverwaltung Optima GmbH
Fred Beyer

Dieser Brief wurde maschinell erstellt und wird nicht eigenhändig unterschrieben.